

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO →



## Murcia (Costa Cálida) - San Javier

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD900

**ab 549.900€**



3 SCHLAFFZIMMER



2 BADEZIMMER



110M<sup>2</sup>



260M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Brandneue, moderne freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und privatem Swimmingpool in San Javier (Murcia), umgeben von allen Annehmlichkeiten, Sportanlagen, in der Nähe mehrerer Golfplätze und unweit der schönen Sandstrände. Die Immobilien sind in einem modernen Stil und mit hochwertigen Oberflächen gebaut und gestaltet. Die Innenräume sind mit großen Fenstern ausgestattet, die viel natürliches Licht hereinlassen, und die großzügigen Terrassenbereiche mit einem privaten Swimmingpool machen das Leben im Freien in Spanien zu einem Erlebnis. Die Villa ist L-förmig angelegt und besteht aus einem hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit großen Terrassentüren, die Zugang zur Terrasse bieten, einer voll ausgestatteten, modernen Küche im amerikanischen Stil, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weiteren Doppelschlafzimmern und einem separaten Gästebad. Jedes Schlafzimmer hat eine Terrassentür, die entweder auf die Terrasse oder auf den Garten führt. Die Villen verfügen über einen privaten Swimmingpool, einen Terrassengarten und einen gepflegten Außenbereich. Die Lage ist ideal, da sie in unmittelbarer Nähe zu Golfplätzen und Sandstränden liegt, während sie gleichzeitig in der Nähe von Sportanlagen und anderen Annehmlichkeiten liegt.

## Hauptmerkmale

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 3                      | ■ Badezimmer: 2                    |
| ■ Gebaut: 110m <sup>2</sup>            | ■ Grundstück: 260m <sup>2</sup>    |
| ■ Parkmöglichkeiten: 1                 | ■ Energiebewertung: In Bearbeitung |
| ■ Entfernung zum Strand: 4Km.          | ■ Entfernung zum Flughafen: 40Km.  |
| ■ Entfernung zu Freizeit & Shops: 1Km. | ■ Entfernung zum Golfplatz: 6Km.   |

## Charakteristik

- |               |                   |
|---------------|-------------------|
| ■ Abstellraum | ■ Dachterrasse    |
| ■ Garten      | ■ Haushaltsgeräte |
| ■ Klimaanlage | ■ Privater Pool   |
| ■ Terrasse    |                   |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)