



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Sleutel klaar



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nieuw Gebouw - Villas

Ref. HD897

**Van 319.950€**



3 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



100M<sup>2</sup>



206M<sup>2</sup>



PRIVATE

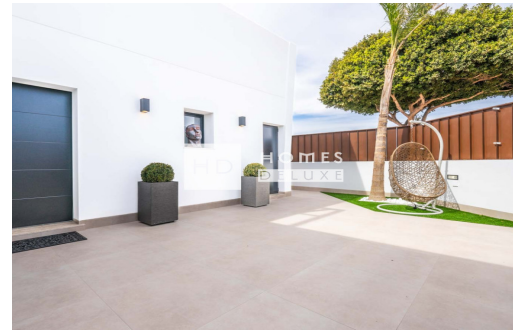
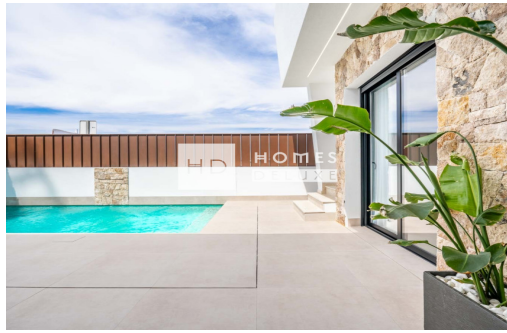


IN PROCES

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**SLEUTELKLARE OPTIES BESCHIKBAAR** Gloednieuwe luxe villa's in hedendaagse stijl met 3 slaapkamers en privé zwembad gelegen in Roldán (Murcia), omgeven door alle voorzieningen, parken, sportfaciliteiten, twee golfbanen en op slechts 12 minuten van de prachtige stranden van de Middellandse Zee en de Mar Menor. De villa's zijn ontworpen op één niveau met schuine wanden en stenen bekleding, en een verhoogd plafond in de keuken waardoor een uniek ontwerp en stijl ontstaat. Elke villa beschikt over veel buitenruimte met een terras op de begane grond, een privé zwembad van 6 x 3 m en een groot privé solarium op de eerste verdieping om het hele jaar door van de zon te genieten. Het interieur bestaat uit een ruime open lounge en eetkamer met grote openslaande deuren die toegang geven tot het terras, volledig ingerichte moderne Amerikaanse keuken, grote slaapkamer met en-suite badkamer, nog twee tweepersoons slaapkamers en een aparte gastenbadkamer....

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 100m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2024-2025
- Afstand naar vliegveld: 15Km.
- Afstand tot golfterrein: 4Km.
- Badkamers: 2
- Land: 206m<sup>2</sup>
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 18Km.
- Afstand aan vrije tijd: 1Km.

## Kenmerken

- Airconditioning pre-installatie
- Dakterras
- Prive zwembad
- Tuin
- Berging
- Keukenapparatuur
- Terras