



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nueva construcción - Villas

Ref. HD897

**Desde 379.950€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



100M<sup>2</sup>



206M<sup>2</sup>



PRIVATE

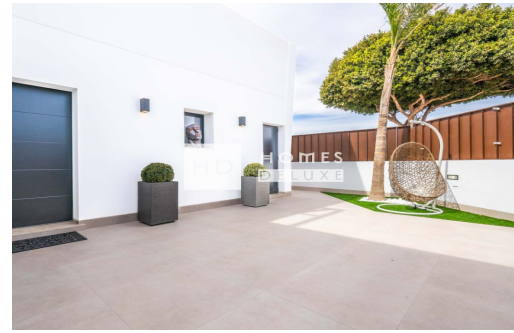
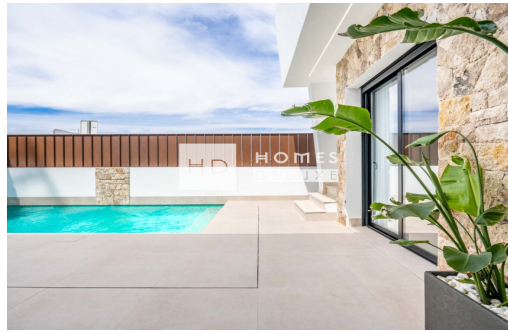


B

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Villas de lujo a estrenar de estilo contemporáneo con 3 dormitorios y piscina privada situadas en Roldán (Murcia), rodeadas de todos los servicios, parques, instalaciones deportivas, dos campos de golf y a sólo 12 minutos de las impresionantes playas del Mediterráneo y el Mar Menor. Las villas están diseñadas en una sola planta con paredes angulares y revestimiento de piedra, y un techo elevado en la zona de la cocina creando un diseño y estilo únicos. Cada villa cuenta con mucho espacio exterior con una terraza envolvente en la planta baja, piscina privada de 6 x 3 m y un gran solarium privado en la primera planta para disfrutar de horas de sol durante todo el año. La distribución interior consta de un amplio salón y comedor con grandes puertas que dan acceso a la terraza, cocina americana moderna totalmente equipada, dormitorio principal con baño en-suite, otros dos dormitorios dobles y un baño de invitados. Las villas también t...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 100m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 1
- Año de construcción: 2026
- Distancia al aeropuerto: 15Km.
- Distancia al campo de golf: 4Km.
- Baños: 2
- Terreno: 206m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Distancia a la playa: 18Km.
- Distancia a ocio: 1Km.

## Características

- Electrodomésticos
- Piscina privada
- Solarium
- Trastero
- Jardín
- Preinstalación aire acondicionado
- Terraza