



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nieuw Gebouw - Villas

Ref. HD883

# Van 392.500€



3 SLAAPKAMERS



3 BADKAMERS



112M<sup>2</sup>



222M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN PROCES



Gloednieuw project van villa's met 2 en 3 slaapkamers en privé zwembaden gelegen in Roldán (Murcia) binnen een omheind en beveiligd resort, omgeven door alle voorzieningen, sportfaciliteiten en in de buurt van verschillende golfbanen. Het complex beschikt over villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers op één niveau en villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers op twee niveaus, met privézwembad voor elke woning, terras en groot solarium met zomerkeuken. Het interieur bestaat uit een ruime open lounge en eetkamer met grote openslaande deuren die toegang geven tot het terras en de tuin, volledig ingerichte Amerikaanse keuken, de begane grond heeft ook twee tweepersoons slaapkamers (een met een en-suite badkamer) en een aparte badkamer voor gasten. De interne trap leidt u naar de eerste verdieping met grote slaapkamer en en-suite badkamer, zowel de slaapkamer als de hal geven toegang tot het grote dakterras van 37m<sup>2</sup> tot 54m<sup>2</sup> om de hel...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 112m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2025-2026
- Afstand naar vliegveld: 16Km.
- Afstand tot golfterrein: 6Km.
- Badkamers: 3
- Land: 222m<sup>2</sup>
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 18Km.
- Afstand aan vrije tijd: 1.5Km.

## Kenmerken

- Airconditioning pre-installatie
- Keukenapparatuur
- Terras
- Dakterras
- Prive zwembad
- Tuin