



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD857

**De 674.500€**



4 CHAMBRES



3 SALLES DE BAIN



148M<sup>2</sup>



559M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN COURS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Tout nouveau projet de 2 villas individuelles avec 4 chambres à coucher et piscine privée situé à Roldán (Murcia) dans un complexe fermé et sécurisé, entouré de toutes les commodités, d'installations sportives et à proximité de plusieurs terrains de golf. La résidence se compose de 2 villas individuelles de plain-pied avec des parcelles de près de 600m<sup>2</sup> chacune, comprenant une piscine privée de 30m<sup>2</sup>, une zone de jardin et un grand solarium de 83m<sup>2</sup> sur le toit. Les propriétés ont été conçues avec un style contemporain et un concept de plan ouvert, chaque propriété a 4 chambres et 3 salles de bains. L'aménagement intérieur comprend un salon et une salle à manger spacieux et lumineux avec de grandes portes-fenêtres donnant accès à la terrasse et au jardin, une cuisine américaine entièrement équipée, quatre chambres doubles (dont deux avec salles de bains attenantes), une salle de bains séparée pour les invit...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 4
- Construit: 148m<sup>2</sup>
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2024
- Distance à l'aéroport: 16Km.
- Distance au parcours de golf: 6Km.
- Salles de bain: 3
- Terrain: 559m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 18Km.
- Distance aux loisirs: 1.5Km.

## Les caractéristiques

- Électroménagers de cuisine
- Jardin
- Pré-installation de climatisation
- Solarium
- Intercom
- Piscine privée
- Salle de lavage
- Terrasse