



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD857

**ab 674.500€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



148M<sup>2</sup>



559M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Brandneues Projekt von 2 freistehenden Villen mit 4 Schlafzimmern und privatem Swimmingpool in Roldán (Murcia) innerhalb einer geschlossenen und sicherheitsüberwachten Anlage, umgeben von allen Annehmlichkeiten, Sportanlagen und in der Nähe mehrerer Golfplätze. Die Wohnanlage besteht aus 2 einstöckigen, freistehenden Villen mit Grundstücken von fast 600 m<sup>2</sup> pro Immobilie, einschließlich eines privaten Swimmingpools von 30 m<sup>2</sup>, Gartenbereich und einer großen Dachterrasse von 83 m<sup>2</sup>. Die Häuser wurden in einem zeitgenössischen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen. Jedes Haus hat 4 Schlafzimmer und 3 Bäder. Die Innenaufteilung besteht aus einem hellen und geräumigen Wohn- und Essbereich mit großen Terrassentüren, die Zugang zur Terrasse und zum Garten bieten, einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche, vier Doppelschlafzimmern (zwei mit eigenem Bad), einem separaten Gästebad und einer Waschküche. Eine Außentreppe a...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 148m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2024
- Entfernung zum Flughafen: 16Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 6Km.
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 559m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 18Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 1.5Km.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage
- Garten
- Intercom
- Terrasse
- Waschaum