



HOMES  
DELUXE

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO

In der Nähe des Meeres

Golf



ARTÍSTICO, LAS SUPERFICIES Y TRATAMIENTO DE LA PARCELA SON ORIENTATIVOS Y NO VINCULANTES. LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO A EFECTUAR MODIFICACIONES POR CUALQUIER CAMBIO EN EL PLAN, THE SURFACES AND THE TREATMENT OF THE PLOT ARE ILLUSTRATIVE AND NON-CONTRACTUAL. THE PROMOTER RESERVES THE RIGHT OF MAKING CHANGES DUE TO ANY NECESSITIES.



## Murcia (Costa Cálida) - Los Alcazares

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD745

ab 361.500€



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



92M<sup>2</sup>



350M<sup>2</sup>



OPTIONAL



IN BEARBEITUNG

www.homes-deluxe.com

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



SPESIFICAZIONE PRELIMINARE DELLA PROGETTAZIONE ARCHITETTURA E STRUTTURALE. LA PRESENTAZIONE DEI RENDIMENTI E DEI COSTI NON HA SCOPO GARANTITO. IL PREZZO È INDICATIVO E SOLO A EFFETTI DI RIFERIMENTO. IL CLIENTE È RESPONSABILE DELLA VERIFICA E DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO. IL PREZZO È INDICATIVO E SOLO A EFFETTI DI RIFERIMENTO. IL CLIENTE È RESPONSABILE DELLA VERIFICA E DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO. IL PREZZO È INDICATIVO E SOLO A EFFETTI DI RIFERIMENTO. IL CLIENTE È RESPONSABILE DELLA VERIFICA E DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO.

Brandneues Projekt von freistehenden Villen mit 3 Schlafzimmern in der Nähe von La Serena Golf in Los Alcazares (Murcia), nur einen kurzen Spaziergang zu allen Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants, Geschäfte und die schönen Strände des Mar Menor. Die Villa befindet sich auf einer Ebene und besteht aus einem geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit großen Terrassentüren, die Zugang zur Terrasse und zum Garten bieten, einer modernen Küche im amerikanischen Stil, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weiteren Doppelschlafzimmern und einem Gästebad. Über eine Außentreppe an der Rückseite des Hauses gelangt man auf die 75 m<sup>2</sup> große Dachterrasse, auf der man den ganzen Tag über die Sonne genießen kann. Auch im Erdgeschoss gibt es viel Außenraum mit einer großen Terrasse und einem Gartenbereich mit der Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool (verschiedene Größen zur Auswahl) hinzuzufügen. Die Häuser verfügen über ei...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 92m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Orientierung: Süd
- Entfernung zum Flughafen: 40Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 300Mts.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 350m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 960Mts.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 300Mts.

## Charakteristik

- Abstellraum
- Garten
- Vorinstallation der Klimaanlage
- Dachterrasse
- Terrasse