



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Golf

Letzte Immobilie

panoramische Aussicht



## Murcia (Costa Cálida) - Condado de Alhama

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD663

**379.900€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



149M<sup>2</sup>



452M<sup>2</sup>



OPTIONAL



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**LETZTE VERFÜGBARE VILLA MIT VIER SCHLAFZIMMERN** Ein neuer Komplex von freistehenden Villen mit 3 und 4 Schlafzimmern in Condado de Alhama (Murcia), direkt neben dem Golfplatz Condado de Alhama, der vom ehemaligen amerikanischen Golfspieler Jack Nicklaus entworfen wurde. Sie wurden mit den besten Materialien gebaut und in einem zeitgenössischen Stil gestaltet. Der Grundriss der Villa befindet sich auf einer Ebene und das Innere besteht aus einer Eingangshalle, die zum geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit großen Terrassentüren führt, die Zugang zur Terrasse und zum Garten bieten, einer modernen amerikanischen Küche, einem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, drei weiteren Doppelschlafzimmern und zwei Gästebädern. Es gibt viel Platz im Freien mit dem großen Garten und der Terrasse im Erdgeschoss, wo man sich entspannen und im Freien speisen kann. Optional gibt es einen privaten Swimmingpool und eine 137 m<sup>2</sup> große Dachterrasse...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 149m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2024
- Entfernung zum Flughafen: 32Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 100Mts.
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 452m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 30Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 500Mts.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Terrasse
- Waschraum
- Garten
- Intercom
- Vorinstallation der Klimaanlage