



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Golf

Exclusive

meubels inbegrepen



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Bestaande woningen - Villas

Ref. 191R

**1.325.000€**



3 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



165M<sup>2</sup>



735M<sup>2</sup>



PRIVATE



PRIVAAT



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Exclusieve moderne 3 slaapkamer vrijstaande villa gelegen op loopafstand van de golfbaan & het Clubhuis en biedt ook alle diensten aan zoals restaurants, bars, Gym, SPA en supermarkt. Deze luxe ontworpen villa's passen zich goed aan de natuurlijke omgeving en omgeving aan. Elke villa is gebouwd op één niveau met de optionele extra's van een solarium en hebben allemaal ruime kavels met een groot privé-zwembad en een off-road privé-parkeerplaats voor twee auto's. De woning beschikt over 3 tweepersoons slaapkamers en 2 badkamers met een extra gastentoilet. De slaapkamers zijn voorzien van volledig ingerichte kasten met LED-verlichting en de hoofdslaapkamer heeft een eigen inloopkast voor dat extra vleugje luxe. De grote woonkamer en open keuken creëren een lichte en heldere ruimte door de hoge plafonds en het gebruik van de terrasramen. De entreehal heeft een mooie stenen muur die leidt naar de slaapvertrekken. Keuken en badkamers zijn afgewerkt me...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 165m<sup>2</sup>
- Toiletten: 1
- Parkeerplaatsen: 2
- Jaar van constructie: 2023
- Garage: Privaat
- Badkamers: 2
- Land: 735m<sup>2</sup>
- In loop kasten: 3
- Energy Rating: A
- Oriëntering: Zuidoosten
- Afstand naar het strand: 7Km.

## Kenmerken

- Airconditioning
- Externe elektrische rolluiken
- landscaped garden
- Prive parkeerplaats
- Tuin
- Vloerverwarming in badkamers
- Volledig ingerichte keuken
- electric appliances
- Gemeubileerd
- LED-lichten
- Smart home system
- Vloerverwarming
- Volledig ingerichte badkamers
- Zwembad