



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

In der Nähe des Meeres

Strand

NEU AUF DEM MARKT



## Murcia (Costa Cálida) - Águilas

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1904

**ab 399.000€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



188M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Ein brandneues Projekt mit 9 Doppelhaushälften im modernen Stil mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern in Águilas (Murcia), nur 700 Meter vom Strand entfernt, in einem der ruhigsten, begehrtesten und verkehrsgünstigsten Viertel der Stadt. Die Wohnanlage genießt eine privilegierte Lage in der Nähe von Grünflächen, Schulen, Supermärkten, medizinischen Einrichtungen und allen wichtigen Annehmlichkeiten und bietet eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum und die Hauptverkehrsstraßen. Die Häuser sind für diejenigen konzipiert, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität in der Nähe des Mittelmeers suchen. Mit einer bebauten Fläche zwischen ca. 190 m<sup>2</sup> und 210 m<sup>2</sup> verfügen sie über einen praktischen Grundriss, der den Wohnbereich klar vom Schlafbereich trennt. Jede Immobilie wurde so gestaltet, dass natürliches Licht, Komfort und Funktionalität optimal zur Geltung kommen, wodurch geräumige und moderne Innenräume entstehen, die...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 188m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 700Mts.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 250Mts.
- Badezimmer: 3
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2027
- Entfernung zum Flughafen: 69Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 15Km.

## Charakteristik

- Garten
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage
- Intercom
- Terrasse