



Wederkoop



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Bestaande woningen - Villas

Ref. 189R

# 479.000€



3 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



97M<sup>2</sup>



538M<sup>2</sup>



GEMEENSCHAP



PRIVAAT



C

ADDRESS



Charmante halfvrijstaande villa in de gemeenschap Encina, Las Colinas Golf & Country Club. Met 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig uitgeruste open keuken, ruime woon-/eetkamer, prachtig aangelegde tuin en open uitzicht op het mediterrane bos met oriëntatie op het zuiden. De tuin is voorzien van een volledig automatisch irrigatiesysteem dat werkt op een timer, lichtspots voor speciale planten/bomen en een veiligheidshek rond het zwembad. Airconditioning (warm/koud) en gasradiatoren zijn geïnstalleerd voor comfort het hele jaar door. Zeer privé gelegen en biedt absolute privacy en rust. De woning wordt ook volledig gemeubileerd verkocht (binnen en buiten). Perfecte investering voor vakantie of privégebruik. LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB "De plaats waar natuur en exquisiteit elkaar ontmoeten" Een unieke natuurlijke enclave die zorgvuldig is gerespecteerd en bewaard, met exclusieve woningen die zijn geïntegreerd in de omgeving, met 200.000 m...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 97m<sup>2</sup>
- In loop kasten: 3
- Energy Rating: C
- Oriëntering: Southwest
- Afstand naar het strand: 7Km.
- Badkamers: 2
- Land: 538m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2016
- Garage: Privaat
- Afstand naar vliegveld: 45Mins.

## Kenmerken

- Airconditioning
- Community pool
- landscaped garden
- Pergola
- Tuin
- Volledig ingerichte keuken
- Berging
- electric appliances
- LED-lichten
- Prive parkeerplaats
- Volledig ingerichte badkamers