



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO

Clé prête

vues dégagées



## Alicante (Costa Blanca) - Ciudad Quesada

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1879

**798.750€**



4 CHAMBRES



4 SALLES DE BAIN



245M<sup>2</sup>



300M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



A

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Une villa individuelle flambant neuve, clé en main, comprenant 4 chambres, 4 salles de bains et une piscine privée, située dans le quartier huppé de Ciudad Quesada (Alicante), à proximité du parcours de golf La Marquesa et à deux pas des plages immaculées de Guardamar del Segura. Ce cadre offre à la fois tranquillité et commodité, au cœur d'une plantation d'orangers luxuriante. Une villa d'angle de 245 m<sup>2</sup>, magnifiquement aménagée et prête à emménager, où élégance, intimité et vues panoramiques s'harmonisent à la perfection. Avec ses 4 chambres et 4 salles de bains, son garage spacieux et sa grande piscine privée, cette résidence est soigneusement conçue pour offrir un cadre de vie familial haut de gamme. Idéale pour les familles nombreuses, la villa propose de multiples espaces de vie, dont un deuxième salon confortable au niveau inférieur, parfait pour servir de bureau à domicile, d'espace de divertissement ou ...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 4
- Construit: 245m<sup>2</sup>
- Énergie: A
- Garage: Garage
- Distance à l'aéroport: 35Km.
- Distance au parcours de golf: 850Mts.
- Salles de bain: 4
- Terrain: 300m<sup>2</sup>
- Année de construction: 2026
- Distance à la plage: 8Km.
- Distance aux loisirs: 1Km.

## Les caractéristiques

- Climatisation
- Garage
- Jardin
- Terrasse
- Électroménagers de cuisine
- Intercom
- Piscine privée