



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO

Llave en mano

vistas despejadas



## Alicante (Costa Blanca) - Ciudad Quesada

Nueva construcción - Villas

Ref. HD1879

**798.750€**



4 HABITACIONES



4 BAÑOS



245M<sup>2</sup>



300M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Una villa unifamiliar a estrenar, lista para entrar a vivir, con 4 dormitorios, 4 baños y piscina privada, situada en la exclusiva zona de Ciudad Quesada (Alicante), junto al campo de golf La Marquesa y a poca distancia de las playas vírgenes de Guardamar del Segura. El entorno ofrece tranquilidad y comodidad, rodeado de frondosos naranjales. Una villa en esquina de 245 m<sup>2</sup>, bellamente decorada y lista para entrar a vivir, donde la elegancia, la privacidad y las vistas panorámicas se unen en perfecta armonía. Con 4 dormitorios y 4 baños, un amplio garaje y una gran piscina privada, esta residencia está cuidadosamente diseñada para una vida familiar de alto nivel. Ideal para familias numerosas, la villa ofrece múltiples zonas de estar, incluyendo un acogedor segundo salón en la planta baja; perfecto como oficina en casa, espacio de ocio o refugio privado. La suite principal ocupa su propia planta exclusiva, con una terraza privada que of...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Construidos: 245m<sup>2</sup>
- Calificación energética: A
- Garaje: Garage
- Distancia al aeropuerto: 35Km.
- Distancia al campo de golf: 850Mts.
- Baños: 4
- Terreno: 300m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2026
- Distancia a la playa: 8Km.
- Distancia a ocio: 1Km.

## Características

- Aire acondicionado
- Garaje
- Piscina privada
- Terraza
- Electrodomésticos
- Jardín
- Portero automático