



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Vues à la mer

Près de la mer

Plage

NOUVEAU PRODUIT

Villa de signature



## Murcia (Costa Cálida) - Cabo de Palos

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1866

**1.390.000€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



131M<sup>2</sup>



523M<sup>2</sup>



PRIVATE



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Une villa individuelle de luxe flambant neuve, comprenant 3 chambres, 2 salles de bains et demie et une piscine privée, située dans le prestigieux quartier de Cala Flores - Cabo de Palos (Murcia), offrant une vue sur la mer et à proximité de magnifiques plages et d'une multitude de commodités. Implantée sur un terrain de 522,50 m<sup>2</sup>, cette luxueuse maison de plain-pied offre la combinaison parfaite entre design moderne et intimité. L'extérieur se compose d'un jardin magnifiquement aménagé, d'une piscine privée de 8 x 3 m et de vastes terrasses, idéales pour les repas en plein air ou les moments de détente. Le solarium de 58,30 m<sup>2</sup> est l'endroit idéal pour profiter de la vue et du climat méditerranéen tout au long de l'année. D'une surface habitable totale de 130,6 m<sup>2</sup>, la propriété a été aménagée avec soin pour offrir un confort optimal. L'agencement intérieur comprend un hall d'entrée menant à un salon-salle à manger ...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 131m<sup>2</sup>
- Toilettes: 1
- Énergie: A
- Distance à l'aéroport: 48Km.
- Distance au parcours de golf: 11Km.
- Salles de bain: 2
- Terrain: 523m<sup>2</sup>
- Places de parking: 3
- Distance à la plage: 500Mts.
- Distance aux loisirs: 600Mts.

## Les caractéristiques

- Climatisation
- Intercom
- Piscine privée
- Solarium
- Électroménagers de cuisine
- Jardin
- Salle de lavage
- Terrasse