



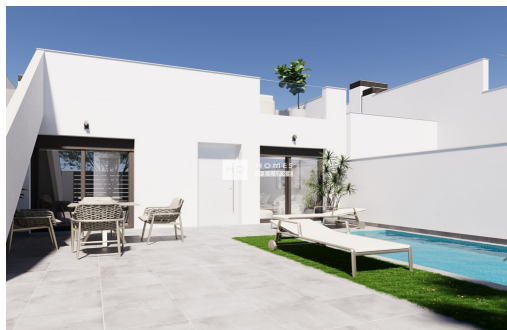
**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

NEU AUF DEM MARKT



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1856

**ab 262.900€**



2 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



81M<sup>2</sup>



152M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Ein brandneues Projekt mit 16 einstöckigen Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und privatem Swimmingpool im El Alba Mediterranean Resort – Roldán (Murcia), gelegen in einer bewachten Wohnanlage mit Zugangskontrolle und in günstiger Lage in der Nähe des Strandes, von Grünflächen, mehreren Golfplätzen und allen wichtigen Einrichtungen, darunter das Restaurant La Palapa, das sich direkt im Resort befindet. Das Projekt umfasst 16 einstöckige Reihenvillen mit einem schönen privaten Garten, einschließlich eines privaten Swimmingpools und eines Parkplatzes auf dem Grundstück. Der Außenbereich wird durch eine große Dachterrasse mit Sommerküche erweitert, die sich perfekt eignet, um den ganzen Tag über im Freien zu speisen und die Sonne zu genießen. Die Raumaufteilung umfasst einen großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit Terrassenfenstern, die auf die Terrasse und den Garten führen. Im Hauptwohnbereich befindet sich eine vol...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 2
- Gebaut: 81m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2027
- Entfernung zum Flughafen: 17Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 5.5Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 152m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 18Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 2Km.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Terrasse
- Garten
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage