

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO →



Gebrauchte Immobilie

voll möbliert



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 178R

**459.000€**



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



112M<sup>2</sup>



390M<sup>2</sup>



GEMEINSCHAFT



PRIVATGELÄNDE



C

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Charmante Doppelhaushälfte-Villa in der Gemeinschaft Encina, Las Colinas Golf & Country Club. Mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, voll ausgestatteter offener Küche, geräumigem Wohn-/Esszimmer, schön angelegtem Garten und offenem Blick auf den mediterranen Wald mit Südausrichtung. Der Garten verfügt über eine vollautomatische Bewässerungsanlage, die mit einer Zeitschaltuhr arbeitet, Lichtspots für bestimmte Pflanzen/Bäume und einen Sicherheitszaun um den Pool. Eine Klimaanlage (warm/kalt) sowie Gasheizkörper sind installiert, um das ganze Jahr über Komfort zu bieten. Sehr private Lage, die absolute Privatsphäre und Ruhe bietet. Das Anwesen ist auch voll möbliert (innen und außen) verkauft werden. Perfekte Investition für den Urlaub oder die private Nutzung. LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB "Der Ort, an dem die Natur auf Erlesenes trifft" Eine einzigartige natürliche Enklave, die sorgfältig respektiert und erhalten wurde, mit exklusiv...

## Hauptmerkmale

- |                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 3             | ■ Badezimmer: 2                     |
| ■ Gebaut: 112m <sup>2</sup>   | ■ Grundstück: 390m <sup>2</sup>     |
| ■ Einbauschränke: 3           | ■ Parkmöglichkeiten: 1              |
| ■ Energiebewertung: C         | ■ Baujahr: 2016                     |
| ■ Orientierung: Süd           | ■ Garage: Privatgelände             |
| ■ Entfernung zum Strand: 7Km. | ■ Entfernung zum Flughafen: 45Mins. |

## Charakteristik

- |                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Abstellraum                     | ■ Chimney                         |
| ■ electric appliances             | ■ Elektrische Außenrollläden      |
| ■ Garten                          | ■ Klimaanlage                     |
| ■ landscaped garden               | ■ LED-Leuchten                    |
| ■ Möbliert                        | ■ Pergola                         |
| ■ Privater Parkplatz              | ■ Vollständig ausgestattete Bäder |
| ■ Vollständig ausgestattete Küche |                                   |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)