



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1775

**De 274.900€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



78M<sup>2</sup>



135M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN COURS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Un tout nouveau projet de 4 villas de plain-pied avec 2 chambres, 2 salles de bains et piscines privées situé dans le complexe El Alba Mediterranean Resort - Roldán (Murcia), au sein d'une communauté fermée sécurisée, offrant un accès contrôlé et une excellente orientation avec vue sur un espace vert. Il est idéalement situé à proximité de la plage, d'espaces verts, de plusieurs terrains de golf et de tous les services essentiels, y compris La Palapa, situé dans le complexe même. Le projet comprend 4 villas mitoyennes de plain-pied avec un joli jardin privé comprenant une piscine privée et un parking sur le terrain. L'espace extérieur est prolongé par un grand solarium sur le toit avec une cuisine d'été, idéal pour profiter des repas en plein air et du soleil toute la journée. L'aménagement intérieur comprend un spacieux salon et une salle à manger ouverts, avec des baies vitrées donnant sur la terrasse et le jardin...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 78m<sup>2</sup>
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2027
- Distance à l'aéroport: 17Km.
- Distance au parcours de golf: 5.5Km.
- Salles de bain: 2
- Terrain: 135m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 18Km.
- Distance aux loisirs: 2Km.

## Les caractéristiques

- Électroménagers de cuisine
- Piscine privée
- Solarium
- Jardin
- Pré-installation de climatisation
- Terrasse