

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO →



Meerblick

Golf

voll möbliert



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 175R

**2.700.000€**



5 SCHLAFZIMMER



5 BADEZIMMER

454M<sup>2</sup>2.188M<sup>2</sup>

PRIVATE



PRIVATGELÄNDE



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Moderne freistehende Villa mit 5 Schlafzimmern, 5 Bädern, privatem Pool und Parkplatz im Herzen von Las Colinas, in der Nähe des Clubhauses und aller Dienstleistungen, Golfplätzen und Restaurants. Luxuriöse Ausstattung kombiniert mit modernem Design. Auf 3 Ebenen gebaut, mit zahlreichen Terrassen und freiem Blick. Private Garage für zwei Autos und Keller für Kino, Büro und andere Zwecke. Materialien von Porcelanosa und anderen bekannten Marken. Hochwertige Geräte in Küche und Bädern. Klimaanlage, Fußbodenheizung in der gesamten Villa und Solaranlage sind nur einige der Ausstattungsmerkmale.

## Hauptmerkmale

- |                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 5             | ■ Badezimmer: 5                     |
| ■ Gebaut: 454m <sup>2</sup>   | ■ Grundstück: 2.188m <sup>2</sup>   |
| ■ Einbauschränke: 5           | ■ Parkmöglichkeiten: 2              |
| ■ Energiebewertung: A         | ■ Baujahr: 2022                     |
| ■ Orientierung: Südosten      | ■ Garage: Privatgelände             |
| ■ Entfernung zum Strand: 7Km. | ■ Entfernung zum Flughafen: 45Mins. |

## Charakteristik

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| ■ Abstellraum                | ■ electric appliances |
| ■ Elektrische Außenrollläden | ■ Fußbodenheizung     |
| ■ Fußbodenheizung in Bädern  | ■ Garage              |
| ■ Garten                     | ■ Keller              |
| ■ Klimaanlage                | ■ landscaped garden   |
| ■ LED-Leuchten               | ■ Möbliert            |
| ■ Privater Parkplatz         | ■ Schwimmbad          |
| ■ Smart home system          | ■ Solarzellen         |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)