

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
[info@homes-deluxe.com](mailto:info@homes-deluxe.com)

[+ INFO](#)

**Golf****Exklusiv****panoramische Aussicht**

## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 171R

**2.500.000€**



5 SCHLAFZIMMER



4 BADEZIMMER



360M<sup>2</sup>



1.399M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



B

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Luxuriöse freistehende Villa in der Wohnanlage Madroño Las Colinas Golf mit 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, Kinoraum, Garage, Keller und privatem Pool mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz. Private Lage in zweiter Reihe zum Golfplatz. 180°-Panoramablick von einer großen Terrasse im Erdgeschoss sowie von weiteren Terrassen im Obergeschoss. Geräumiger Keller mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Kino und Waschküche. Private Garage für zwei Autos und Platz für mehrere weitere. Moderne Küche mit hochwertigen Geräten und modernem Design mit hochwertigen Oberflächen und vielen besonderen Ausstattungsmerkmalen. Diese Immobilie befindet sich in der exklusiven Golffanlage Las Colinas und bietet einen herrlichen Rückzugsort, um von Ihrem Heimbüro aus zu arbeiten oder sich mit Ihrer Familie zu entspannen. Nur wenige Minuten von allen lokalen Annehmlichkeiten sowie weiteren Golfplätzen, einladenden Buchten mit weißen Sandstränden und Geschäften e...

## Hauptmerkmale

- |                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 5             | ■ Badezimmer: 4                     |
| ■ Gebaut: 360m <sup>2</sup>   | ■ Grundstück: 1.399m <sup>2</sup>   |
| ■ Toiletten: 1                | ■ Einbauschränke: 5                 |
| ■ Parkmöglichkeiten: 2        | ■ Energiebewertung: B               |
| ■ Baujahr: 2022               | ■ Garage: Garage                    |
| ■ Entfernung zum Strand: 7Km. | ■ Entfernung zum Flughafen: 45Mins. |

## Charakteristik

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| ■ Abstellraum               | ■ Alarmanlage                |
| ■ electric appliances       | ■ Elektrische Außenrollläden |
| ■ Fitnessstudio             | ■ Fußbodenheizung            |
| ■ Fußbodenheizung in Bädern | ■ Garage                     |
| ■ Garten                    | ■ Keller                     |
| ■ Klimaanlage               | ■ landscaped garden          |
| ■ LED-Leuchten              | ■ Privater Parkplatz         |
| ■ Roof terrace              | ■ Schwimmbad                 |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
 03189 · Orihuela Costa (Alicante)