



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Alicante (Costa Blanca) - Benitachell

Neubau Immobilien - Villas

Ref. 24412

**2.184.000€**



3 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



193M<sup>2</sup>



880M<sup>2</sup>



JA



X

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



An einem exklusiven Standort von Cumbre del Sol, auf dem Grundstück 222 im Wohngebiet Jazmines, liegt die Villa Karma – dort, wo die Lichter von Calpe und Moraira die Nächte erhellen und der Montgó sich am Horizont abzeichnet. Eine Villa, in der jede architektonische Linie darauf ausgelegt ist, Emotionen zu wecken, und jeder Raum Ruhe und Ausgewogenheit ausstrahlt. Ihr elegantes, zeitgenössisches Design fügt sich nahtlos in die Landschaft ein und unterstreicht den unverstellten Blick auf die Landschaft, der immer präsent ist. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und passt sich der natürlichen Hanglage des Grundstücks an, wodurch auf jeder Etage einzigartige Wohnbereiche entstehen. Im Hauptgeschoss befindet sich der Tagesbereich, in dem Wohn-, Esszimmer und Küche in einem offenen Raum verschmelzen, der sich durch große Schiebefenster zur Terrasse hin öffnet. Auf derselben Ebene liegt auch das Hauptschlafzimmer, als private Sui...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 193m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: X
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 880m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Alarm
- ev\_charger\_preinstallation
- heating\_aerothermal
- landscaped\_masonry\_walls
- motorized\_vehicle\_gate
- pedestrian\_access\_gate
- sea\_views
- southwest\_orientation
- Barbecue
- Garten
- home\_automation
- landscaping\_walls
- outdoor\_shower
- plot\_enclosure\_walls
- solar\_panels
- underfloor\_heating