



HOMES  
DELUXE

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Alicante (Costa Blanca) - Benitachell

Neubau Immobilien - Villas

Ref. 22965

**1.375.000€**



3 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



142M<sup>2</sup>



956M<sup>2</sup>



JA



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



In der Wohnanlage Magnolias in Cumbre del Sol entsteht die Villa Nara, die Innen- und Außenbereiche zu einem offenen, lichtdurchfluteten Wohnerlebnis verschmelzen lässt. Ihre Lage an der Costa Blanca und die zeitgenössische Architektur machen sie zu einem idealen Rückzugsort, um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen. Die Villa ist überwiegend auf einer einzigen Ebene angelegt, was für Barrierefreiheit und Wohnkomfort sorgt. Diese Gestaltung, ideal für alle, die Treppen vermeiden möchten und ermöglicht einen fließenden und funktionalen Alltag. Es stehen drei Doppelschlafzimmer zur Verfügung, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse. Der Wohnbereich besticht durch seine Großzügigkeit und offene Raumaufteilung: Wohnzimmer, Essbereich und Küche bilden eine zusammenhängende Einheit, die sich durch große Fensterfronten mit dem Außenbereich verbindet. Die Villa Nara bietet energieeff...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 142m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: A
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 956m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Alarm
- Garten
- landscaping\_walls
- motorized\_vehicle\_gate
- plot\_enclosure\_walls
- pool\_outdoor\_access
- solar\_panels
- underfloor\_heating
- ev\_charger\_preinstallation
- heating\_aerothermal
- main\_home\_access
- pedestrian\_access\_gate
- pool\_machine\_room\_access
- sea\_views
- southwest\_orientation

### ADDRESS