



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Alicante (Costa Blanca) - Benitachell

Nueva construcción - Villas

Ref. 22480

**2.594.000€**



3 HABITACIONES



4 BAÑOS



207M<sup>2</sup>



1.205M<sup>2</sup>



SÍ



B

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



En la parcela 53 del residencial Jazmines, en Cumbre del Sol, se alza Villa Amanecer, una vivienda actualmente en construcción, que encarna la elegancia contemporánea y la serenidad del Mediterráneo. Su nombre evoca el privilegio de despertar cada mañana con el sol sobre el mar, en un entorno natural cuidado y exclusivo. Diseñada para ofrecer amplitud y luminosidad, la vivienda fluye en armonía con el paisaje. La zona de día combina cocina con una gran isla central, salón y comedor en un solo ambiente abierto al exterior, donde las grandes cristalerías permiten que el mar forme parte del interior y tener contacto visual con la piscina y el mar. Los tres dormitorios, situados en la planta alta, ofrecen intimidad y vistas despejadas, con acceso directo a terrazas. Y un espacio extra en el sótano para diseñar un apartamento de invitados, un despacho o un spa privado. Además la propiedad dispone de un parking para dos vehículos y esta...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 207m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 4
- Terreno: 1.205m<sup>2</sup>

## Características

- Alarm
- cctv
- ev\_charger\_preinstallation
- home\_automation
- landscaped\_masonry\_walls
- motorized\_vehicle\_gate
- pedestrian\_access\_gate
- sea\_views
- Barbecue
- elevator
- heating\_aerothermal
- Jardín
- landscaping\_walls
- outdoor\_shower
- plot\_enclosure\_walls
- solar\_panels