

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO →



## Alicante (Costa Blanca) - Benitachell

Neubau Immobilien - Villas

Ref. 22477

**2.073.000€**



3 SCHLAFZIMMER



4 BADEZIMMER



253M<sup>2</sup>



951M<sup>2</sup>



JA



X

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



In der Wohnanlage Magnolias in Cumbre del Sol erhebt sich die Villa Aqua. Diese moderne Immobilie erweist mit jeder Linie und jedem Ausblick dem Mittelmeer eine Hommage. Ihre elegante, klare und offene Architektur fügt sich harmonisch in die Natur ein und schafft ein Lebensgefühl im Einklang mit Meer, Licht und Ruhe. Im Mittelpunkt des architektonischen Konzepts stehen Großzügigkeit und visuelle Offenheit. Die Räume werden durch weitläufige Fensterfronten mit Tageslicht durchflutet und der Ausblick kann von jedem Ort im Haus aus genossen werden. Die gesamte Wohnfläche befindet sich auf einer Ebene: drei Schlafzimmer – jeweils mit eigenem Bad en Suite – sowie der großzügige Wohnbereich, in dem Küche, Esszimmer und Wohnzimmer nahtlos ineinander übergehen und sich zur Sonnenterrasse mit Pool öffnen. Im Erdgeschoss, über das der Zugang erfolgt, befinden sich die Garage und ein lichtdurchfluteter, vielseitig nutzbarer Raum mit eige...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 253m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: X
- Badezimmer: 4
- Grundstück: 951m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Alarm
- Garten
- home\_automation
- landscaping\_walls
- motorized\_vehicle\_gate
- optional\_living\_room
- pedestrian\_access\_gate
- pool\_outdoor\_access
- ev\_charger\_preinstallation
- heating\_aerothal
- landscaped\_masonry\_walls
- main\_home\_access
- optional\_bedroom
- outdoor\_shower
- plot\_enclosure\_walls
- sea\_views

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)