



vistas despejadas

Reventa exclusiva

amueblado



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Reventa - Villas

Ref. 160R

# 799.000€



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



172M<sup>2</sup>



770M<sup>2</sup>



PRIVATE



PRIVADO



B



Villa Almendro en Las Colinas Golf con 3 dormitorios, 3 baños, un precioso jardín paisajístico, piscina privada y amplias terrazas. Totalmente amueblada y con aparcamiento privado con pérgola/cochera. Construida sobre una parcela de 770 m<sup>2</sup> y dividida en dos plantas, esta villa de estilo moderno ofrece amplios espacios interiores y exteriores. Situada en el corazón de Las Colinas y rodeada por el galardonado campo de golf. Ubicación tranquila con vistas despejadas y total privacidad. Calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, aire acondicionado (frío/calor), iluminación LED, sistema de domótica y filtro de agua en la cocina son solo algunas de las características especiales de esta villa.

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Construidos: 172m<sup>2</sup>
- Terreno: 770m<sup>2</sup>
- Aseos: 1
- Armarios empotrados: 3
- Plazas de garaje: 2
- Calificación energética: B
- Año de construcción: 2019
- Orientación: Sur
- Garaje: Privado
- Distancia a la playa: 7Km.

## Características

- Aire acondicionado
- Amueblado
- Aparcamiento privado
- Baños totalmente equipados
- Calefacción por suelo radiante
- Cocina totalmente equipada
- Domótica
- electric appliances
- Jardín
- landscaped garden
- Luces LED
- Persianas eléctricas exteriores
- Piscina
- Roof terrace
- Suelo radiante en los baños
- Trastero