

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
[info@homes-deluxe.com](mailto:info@homes-deluxe.com)

[+ INFO](#)



In der Nähe des Meeres

Strand



**Almería (Costa de Almería) - Vera**  
Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1604

**ab 429.000€**



3 SCHLAFFZIMMER



2 BADEZIMMER



105M<sup>2</sup>



344M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Ein brandneues Projekt mit 17 freistehenden Villen im zeitgenössischen Stil mit 3 oder 4 Schlafzimmern, 2 oder 3 Badezimmern und privatem Swimmingpool in Vera Playa (Almería), die maximalen Komfort in einer unschlagbaren Lage bieten, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne, den Strand und die Lebensqualität des Mittelmeers zu genießen. Diese Villen verfügen entweder über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder oder 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, alle mit einem privaten Swimmingpool mit Wärmepumpe und einem privaten Parkplatz auf dem Grundstück, der auch eine Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge enthält. Die Villen bieten viel Platz im Außenbereich, um das Leben im Freien in Spanien zu genießen, mit einem privaten Garten und einer großen Terrasse zum Entspannen und Erholen in dem wunderbaren Klima sowie einer Sommerküche, um mit Familie und Freunden im Freien zu essen. Einige der Villen in der Wohnanlage erweitern den Auß...

## Hauptmerkmale

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 3                      | ■ Badezimmer: 2                   |
| ■ Gebaut: 105m <sup>2</sup>            | ■ Grundstück: 344m <sup>2</sup>   |
| ■ Energiebewertung: In Bearbeitung     | ■ Baujahr: 2026                   |
| ■ Entfernung zum Strand: 2Km.          | ■ Entfernung zum Flughafen: 80Km. |
| ■ Entfernung zu Freizeit & Shops: 2Km. | ■ Entfernung zum Golfplatz: 5Km.  |

## Charakteristik

- |                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| ■ Dachterrasse                    | ■ Garten          |
| ■ Grill                           | ■ Haushaltsgeräte |
| ■ Heizung                         | ■ Intercom        |
| ■ Privater Pool                   | ■ Terrasse        |
| ■ Vorinstallation der Klimaanlage |                   |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
 03189 · Orihuela Costa (Alicante)