



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Llave en mano

NUEVO PRODUCTO

vistas despejadas



## Alicante (Costa Blanca) - San Fulgencio

Nueva construcción - Villas

Ref. HD1579

**677.000€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



175M<sup>2</sup>



582M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN PROCESO

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Una villa única a estrenar de estilo contemporáneo con 3 dormitorios 3,5 baños y piscina privada situado en la Urbanización de La Marina, San Fulgencio (Alicante), una excelente ubicación ... a sólo un corto trayecto en coche del centro comercial local con todas las comodidades y las hermosas playas de arena de La Marina. A menos de 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y a 10 minutos en coche del campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada para los amantes del golf. La villa cuenta con un elegante diseño moderno con una amplia parcela de 582m<sup>2</sup> con amplio espacio exterior para aprovechar al máximo la vida al aire libre en España ... un jardín privado de bajo mantenimiento, una gran terraza para relajarse y descansar junto a la piscina privada, así como áreas para entretener con cenas al aire libre. Extendiendo el espacio exterior aún más es el amplio solarium en la azotea que cuenta con preciosas vistas abiertas. La villa...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 175m<sup>2</sup>
- Aseos: 1
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 4Km.
- Distancia a ocio: 650Mts.
- Baños: 3
- Terreno: 582m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 1
- Año de construcción: 2025
- Distancia al aeropuerto: 28Km.
- Distancia al campo de golf: 10Km.

## Características

- Aire acondicionado
- Electrodomésticos
- Lavadero
- Portero automático
- Terraza
- Calefacción
- Jardín
- Piscina privada
- Solarium