



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

NEU AUF DEM MARKT



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1525

**ab 314.900€**



2 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



80M<sup>2</sup>



185M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Ein brandneues Projekt mit 6 einstöckigen Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und privaten Swimmingpools in El Alba Mediterranean Resort - Roldán (Murcia), einer bewachten und gesicherten Anlage, umgeben von allen Annehmlichkeiten, Sportanlagen und in der Nähe mehrerer Golfplätze. Die Immobilien wurden in einem modernen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen, mit Bereichen, um das Leben im Freien zu genießen, mit einem privaten Garten, einer Terrasse, einem privaten Swimmingpool und einer großen Dachterrasse mit Sommerküche, die perfekt für ein Essen im Freien mit Familie und Freunden ist. Die Optionen mit zwei Schlafzimmern verfügen beide über Eckgrundstücke, und die Innenaufteilung besteht aus einem geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern, die sich zur Terrasse und zum Garten hin öffnen. Im Hauptwohnbereich befindet sich eine voll ausgestattete Küche im amerikanischen Stil mit großzügig...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 2
- Gebaut: 80m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2026
- Entfernung zum Flughafen: 17Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 5.5Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 185m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 18Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 2Km.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Terrasse
- Garten
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage