



**HOMES**  
**DELUXE**

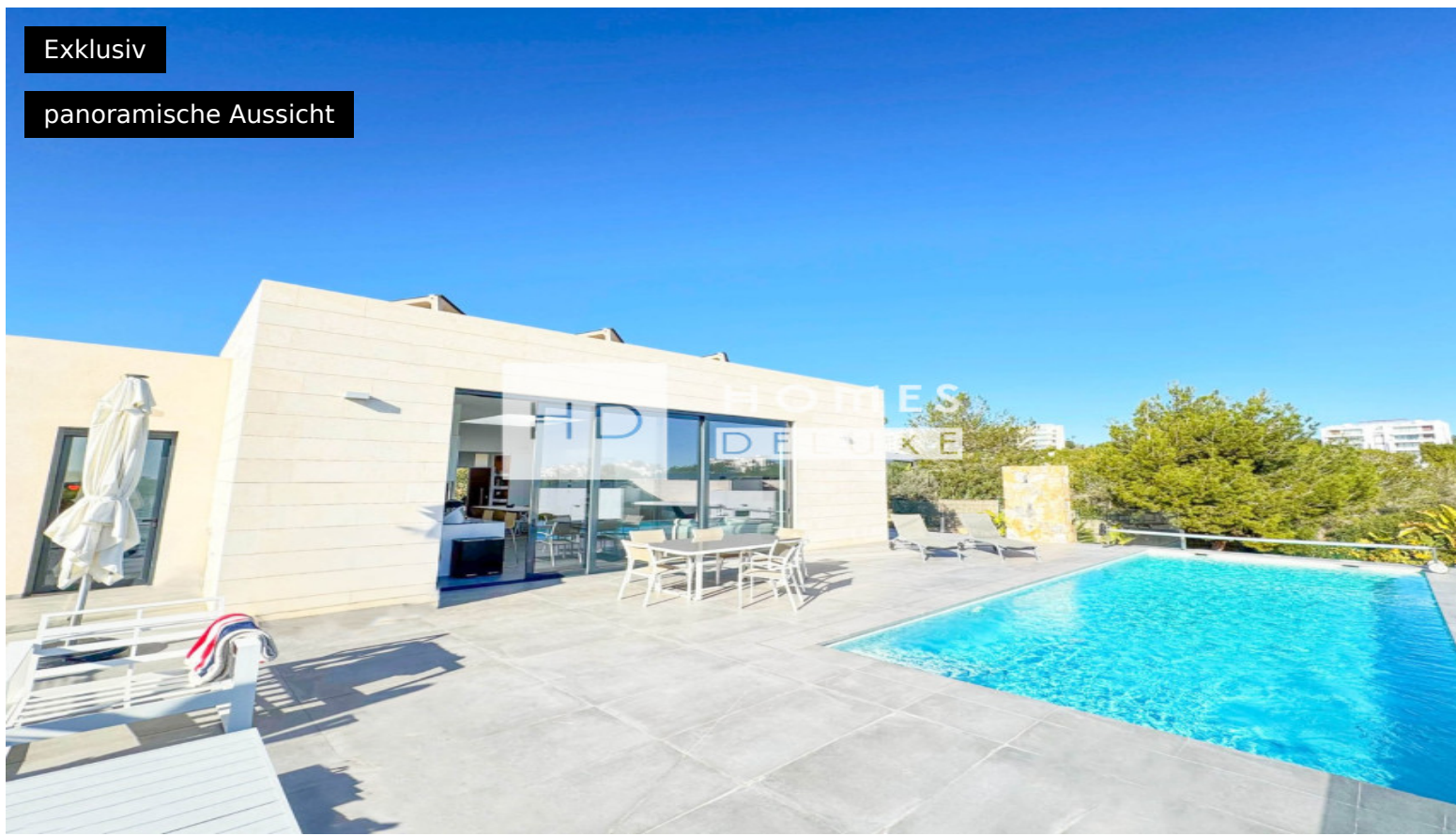
+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO



Exklusiv

panoramische Aussicht



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 142R

**875.000€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



222M<sup>2</sup>



918M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE

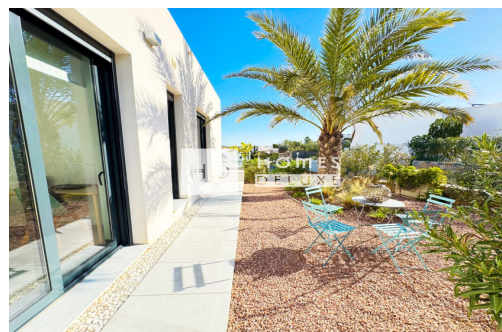
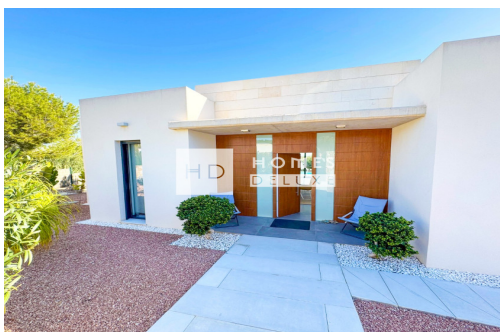


A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Wunderschöne freistehende Villa im Herzen des Golfplatzes Las Colinas, der zum besten Golf- und Villenresort Spaniens gewählt wurde. Las Colinas beschreibt sich selbst als „eine Welt für sich“. Der Komplex bietet eine sichere Umgebung und Sie können Golf, 3 Restaurants, ein Fitnessstudio und einen Wellnessbereich genießen. Tennisplätze, Paddle-Plätze und markierte Wanderwege runden diese luxuriöse Umgebung ab. Beim Betreten der Villa werden Sie von der Höhe der Decken und dem Licht, das in die Villa fällt, überrascht sein. Ein riesiges Erkerfenster erweitert den Innenraum nach außen, wo Sie eine sonnige Terrasse von 87 m<sup>2</sup> und den 10 m langen beheizten Salzwasserpool mit Blick auf die Pinien genießen können. Die auf einem 918 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaute Villa bietet auf einer Ebene 3 Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, darunter eine große Master-Suite, zwei Badezimmer, eine Waschküche und ein großes Wohnzimmer mit voll ausgest.

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 222m<sup>2</sup>
- Toiletten: 1
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2021
- Garage: Garage
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 918m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 3
- Energiebewertung: A
- Orientierung: Südosten
- Entfernung zum Strand: 7Km.

## Charakteristik

- Abstellraum
- Elektrische Außenrollläden
- Garage
- Klimaanlage
- LED-Leuchten
- Schwimmbad
- Solarzellen
- Vollständig ausgestattete Küche
- electric appliances
- Fußbodenheizung in Bädern
- Garten
- landscaped garden
- Privater Parkplatz
- Smart home system
- Vollständig ausgestattete Bäder
- water filter

### ADDRESS