



**HOMES  
DELUXE**

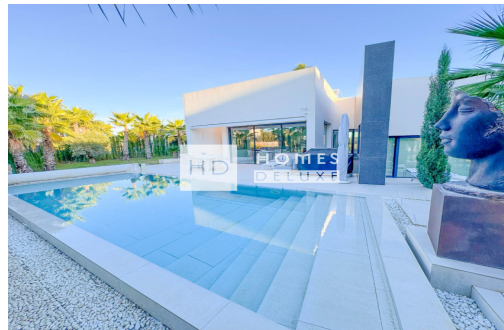
+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



[+ INFO](#)

Exclusive

Handtekening Villa



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Bestaande woningen - Villas

Ref. 139R

**1.275.000€**



3 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



150M<sup>2</sup>



951M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Moderne villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers met privézwembad, aangelegde tuin en garage, met een prachtig uitzicht vanaf het privédakterras. Smart home-systeem voor verlichting en jaloezieën/luiken, evenals elektrische vloerverwarming in de badkamers. Privézwembad met warmtepomp en afdekking. Minigolf, putting green aan de zijkant van het huis. Enorme kelder/garage van 96 m2 die kan worden gebruikt als fitnessruimte. Pergola en loungeset op het privédakterras van 60 m2 met uitzicht op de bekroonde golfbaan en het omliggende bos. Open keuken met hoogwaardige apparatuur en ruime kast en werkruimte.

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 150m<sup>2</sup>
- Toiletten: 1
- Parkeerplaatsen: 2
- Jaar van constructie: 2020
- Garage: Garage
- Badkamers: 2
- Land: 951m<sup>2</sup>
- In loop kasten: 3
- Energy Rating: A
- Oriëntering: Southwest
- Afstand naar het strand: 7Km.

## Kenmerken

- Airconditioning
- Berging
- Externe elektrische rolluiken
- Gym
- landscaped garden
- Prive parkeerplaats
- Smart home system
- Vloerverwarming in badkamers
- Alarmsysteem
- electric appliances
- Garage
- Kelder
- LED-lichten
- Roof terrace
- Tuin
- Volledig ingerichte badkamers