

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

+ INFO →

**Golf****Villa Unica**

**Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf**  
Reventa - Villas  
Ref. 139R

**1.195.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS

150M<sup>2</sup>951M<sup>2</sup>

PRIVATE



GARAGE



A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Moderna villa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina privada, jardín paisajístico y garaje, que ofrece impresionantes vistas desde la azotea privada. Sistema de casa inteligente para luces y persianas/contraventanas, así como calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños. Piscina privada con bomba de calor y cubierta. Minigolf, putting green en el lateral de la casa. Enorme sótano/garaje de 96m<sup>2</sup> que se puede utilizar como gimnasio. Pérgola y salón en la azotea privada de 60m<sup>2</sup> con vistas al galardonado campo de golf y al bosque circundante. Cocina abierta con electrodomésticos de alta calidad y amplio armario y zona de trabajo.

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 150m <sup>2</sup> | ■ Terreno: 951m <sup>2</sup> |
| ■ Aseos: 1                       | ■ Armarios empotrados: 3     |
| ■ Plazas de garaje: 2            | ■ Calificación energética: A |
| ■ Año de construcción: 2020      | ■ Orientación: Suroeste      |
| ■ Garaje: Garage                 | ■ Distancia a la playa: 7Km. |

## Características

- |                              |                                   |
|------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Aire acondicionado         | ■ Aparcamiento privado            |
| ■ Baños totalmente equipados | ■ Cocina totalmente equipada      |
| ■ Domótica                   | ■ electric appliances             |
| ■ Garaje                     | ■ Gimnasio                        |
| ■ Jardín                     | ■ landscaped garden               |
| ■ Luces LED                  | ■ Persianas eléctricas exteriores |
| ■ Piscina                    | ■ Roof terrace                    |
| ■ Sistema de alarma          | ■ Sótano                          |