



**HOMES  
DELUXE**

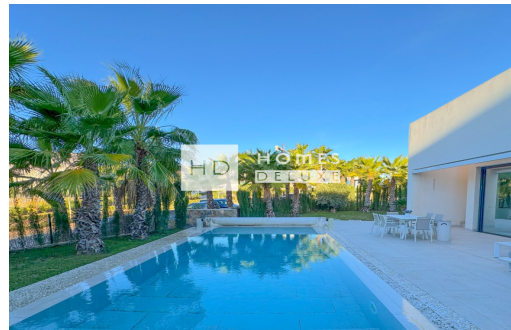
+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Exklusiv

Signature Villa



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 139R

**1.275.000€**



3 SCHLAFZIMMER

2 BADEZIMMER

150M<sup>2</sup>

951M<sup>2</sup>

PRIVATE

GARAGE

A

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, privatem Pool, angelegtem Garten und Garage sowie atemberaubender Aussicht von der privaten Dachterrasse. Smart-Home-System für Beleuchtung und Jalousien/Rollläden sowie elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern. Privater Pool mit Wärmepumpe und Abdeckung. Minigolf, Putting Green an der Seite des Hauses. Riesiger Keller/Garage von 96 m<sup>2</sup>, der als Fitnessstudio genutzt werden kann. Pergola und Lounge-Set auf der privaten Dachterrasse von 60 m<sup>2</sup> mit Aussicht auf den preisgekrönten Golfplatz und den umliegenden Wald. Offene Küche mit hochwertigen Geräten und geräumigem Schrank- und Arbeitsbereich.

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 150m<sup>2</sup>
- Toiletten: 1
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2020
- Garage: Garage
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 951m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 3
- Energiebewertung: A
- Orientierung: Südwesten
- Entfernung zum Strand: 7Km.

## Charakteristik

- Abstellraum
- electric appliances
- Fitnessstudio
- Garage
- Keller
- landscaped garden
- Privater Parkplatz
- Schwimmbad
- Alarmanlage
- Elektrische Außenrollläden
- Fußbodenheizung in Bädern
- Garten
- Klimaanlage
- LED-Leuchten
- Roof terrace
- Smart home system