

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
[info@homes-deluxe.com](mailto:info@homes-deluxe.com)

[+ INFO](#)

**Golf****Signature Villa**

## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 139R

**1.195.000€**



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



150M<sup>2</sup>



951M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



A

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, privatem Pool, angelegtem Garten und Garage sowie atemberaubender Aussicht von der privaten Dachterrasse. Smart-Home-System für Beleuchtung und Jalousien/Rollläden sowie elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern. Privater Pool mit Wärmepumpe und Abdeckung. Minigolf, Putting Green an der Seite des Hauses. Riesiger Keller/Garage von 96 m<sup>2</sup>, der als Fitnessstudio genutzt werden kann. Pergola und Lounge-Set auf der privaten Dachterrasse von 60 m<sup>2</sup> mit Aussicht auf den preisgekrönten Golfplatz und den umliegenden Wald. Offene Küche mit hochwertigen Geräten und geräumigem Schrank- und Arbeitsbereich.

## Hauptmerkmale

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| ■ Schlafzimmer: 3           | ■ Badezimmer: 2                 |
| ■ Gebaut: 150m <sup>2</sup> | ■ Grundstück: 951m <sup>2</sup> |
| ■ Toiletten: 1              | ■ Einbauschränke: 3             |
| ■ Parkmöglichkeiten: 2      | ■ Energiebewertung: A           |
| ■ Baujahr: 2020             | ■ Orientierung: Südwesten       |
| ■ Garage: Garage            | ■ Entfernung zum Strand: 7Km.   |

## Charakteristik

- |                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ■ Abstellraum         | ■ Alarmanlage                |
| ■ electric appliances | ■ Elektrische Außenrollläden |
| ■ Fitnessstudio       | ■ Fußbodenheizung in Bädern  |
| ■ Garage              | ■ Garten                     |
| ■ Keller              | ■ Klimaanlage                |
| ■ landscaped garden   | ■ LED-Leuchten               |
| ■ Privater Parkplatz  | ■ Roof terrace               |
| ■ Schwimmbad          | ■ Smart home system          |

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
 03189 · Orihuela Costa (Alicante)