



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Dichtbij de zee

NIEUW OP DE MARKT



## Murcia (Costa Cálida) - San Pedro del Pinatar

Nieuw Gebouw - Villas

Ref. HD1436

# Van 397.000€



3 SLAAPKAMERS



3 BADKAMERS



113M<sup>2</sup>



160M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN PROCES

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Een gloednieuw project van 12 vrijstaande villa's in eigentijdse stijl met 3 slaapkamers, 3 badkamers en privézweembad gelegen in San Pedro del Pinatar (Murcia) dicht bij alle voorzieningen, de prachtige zandstranden en de jachthaven van Las Salinas. De indeling van de villa bestaat uit een ruime open woon- en eetkamer met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang geven tot het terras en de tuin. In de leefruimte is een volledig ingerichte moderne Amerikaanse keuken met kookeiland. De begane grond heeft ook een ruime tweepersoonsslaapkamer en een aparte gastenbadkamer. De binnentrap leidt je naar de eerste verdieping met de primaire suite met een grote slaapkamer, en-suite badkamer en openslaande deuren naar een eigen zonneterras met uitzicht op de tuin en het zwembad. De eerste verdieping heeft ook nog een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer. De villa's hebben een ruim terras en een tuin met privézweembad om optimaal...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 113m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2026
- Afstand naar vliegveld: 40Km.
- Afstand tot golfterrein: 10Km.
- Badkamers: 3
- Land: 160m<sup>2</sup>
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 2.5Km.
- Afstand aan vrije tijd: 950Mts.

## Kenmerken

- Airconditioning pre-installatie
- Dakterras
- Keukenapparatuur
- Terras
- Berging
- Intercom
- Prive zwembad
- Tuin