



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Alicante (Costa Blanca) - Rojales

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1372

**De 390.000€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



94M<sup>2</sup>



271M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN COURS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Un tout nouveau projet de 14 villas individuelles avec 3 chambres et 2 salles de bains, situé dans le charmant village de Rojas (Alicante), à quelques mètres du prestigieux terrain de golf de La Marquesa. Le projet vous offre un emplacement privilégié qui combine la tranquillité de la vie rurale avec la proximité de tous les services essentiels : écoles, centres de santé, supermarchés, bars et restaurants, et à seulement 8 km des belles plages de Guardamar del Segura. Ces villas de style contemporain sont toutes de plain-pied et l'aménagement intérieur comprend un salon et une salle à manger spacieux et ouverts, avec de grandes fenêtres s'ouvrant sur l'espace extérieur. Dans l'espace de vie principal se trouve une cuisine américaine moderne entièrement équipée, ainsi qu'une buanderie séparée. La suite principale, qui donne sur la terrasse principale et la piscine, dispose d'une grande chambre et d'une salle de bains atten...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 94m<sup>2</sup>
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2025
- Distance à l'aéroport: 40Km.
- Distance au parcours de golf: 600Mts.
- Salles de bain: 2
- Terrain: 271m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 8Km.
- Distance aux loisirs: 1.5Km.

## Les caractéristiques

- Climatisation
- Intercom
- Piscine privée
- Solarium
- Électroménagers de cuisine
- Jardin
- Salle de lavage
- Terrasse