



**HOMES**  
**DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Alicante (Costa Blanca) - Guardamar del Segura

Nouveau bâtiment - Appartements

Réf. 616

**539.000€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



95M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



OUI



C

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**HOMES**  
**DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



Guardamar est une municipalité pittoresque de 16 000 habitants située au sud de la Costa Blanca. Ses excellentes liaisons de transport vous permettent d'être bien connecté, que ce soit en voiture, en train ou en avion. L'aéroport international, situé à seulement 30 km, vous permet de rejoindre les principales capitales européennes. La ville d'Alicante, avec sa gare TGV, n'est qu'à 45 minutes. Guardamar possède un littoral étendu de 11 km de plages de sable chaud et doré, récompensées par trois drapeaux bleus pour leur haute valeur écologique. Derrière ses plages s'étend La Pinada de Guardamar, une forêt de dunes de 800 hectares avec des pins, des eucalyptus et des palmiers. L'embouchure de la rivière Segura dans la mer Méditerranée, où se trouve un petit phare et la Marina de las Dunas, idéale pour les amateurs de pêche et de sports nautiques, est une autre de ses grandes attractions naturelles.

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Salles de bain: 2
- Construit: 95m<sup>2</sup>
- Énergie: C

## Les caractéristiques

- Aerothermal system
- Ascenseur
- Built-in wardrobes
- Climatisation
- Communal swimming pool
- Débarras
- Home appliances
- Intercom
- Penthouse
- Pre-installation electric vehicle charging point
- Solarium
- Terrace
- Vue sur la mer

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)