



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

**VERKAUFT**



# Alicante (Costa Blanca) - Ciudad Quesada

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1293

**ab 450.000€**



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



125M<sup>2</sup>



350M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Ein brandneues Projekt von 41 luxuriösen freistehenden Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und privatem Pool in der Wohngegend von Lo Marabú in Ciudad Quesada (Alicante), die Gegend bietet eine große Auswahl an Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants, Geschäfte und Supermärkte zu Fuß erreichbar, und herrlichen Blick auf die Laguna de la Mata. Der Komplex besteht aus 2 Phasen, in denen freistehende Villen mit unterschiedlichen Grundstücksgrößen angeboten werden, die von 350 m<sup>2</sup> bis zur größten von 420 m<sup>2</sup> reichen. Jedes dieser geräumigen Häuser ist etwa 125 m<sup>2</sup> groß und bietet die Möglichkeit, die Materialien nach dem Geschmack des Kunden zu gestalten. Das Design der Villen ist optimal ausgerichtet, um das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur zu genießen, mit einer L-Form, die praktisch das gesamte Haus mit Blick und Zugang zum großzügigen und luxuriösen Garten ermöglicht. Während des Bauprozesses wird qualifiziertes Pers...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 125m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2025-2026
- Entfernung zum Flughafen: 50Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 4.5Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 350m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 8Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 160Mts.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Keller
- Terrasse
- Waschraum
- Garten
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage