



HOMES  
DELUXE

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1212

**De 269.500€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



85M<sup>2</sup>



158M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN COURS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**HOMES**  
**DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



Un tout nouveau projet de 11 villas exclusives de 2 et 3 chambres à coucher situées dans la ville tranquille de Roldán - Torre Pacheco (Murcia), cette ville espagnole typique offre la tranquillité, un environnement sain, et est également connue pour ses terres agricoles où tous les produits frais sont cultivés. Située à 20 minutes de l'aéroport de Murcie, à 30 minutes des villes de Cartagena et de Murcia. Les villas ont été conçues dans un style contemporain avec des carreaux imitant le bois ou des pierres naturelles. Il y a le choix entre des villas de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains avec un jardin privé, un parking privé, un solarium sur le toit et une piscine privée. Les dimensions du terrain sont comprises entre 140 m<sup>2</sup> et 159 m<sup>2</sup>, selon qu'il s'agit d'une maison de 2 ou 3 chambres à coucher. Les villas auront des dimensions entre 75m<sup>2</sup> et 85m<sup>2</sup>, et les piscines privées auront des dimensions approximatives de 4.5m x 2.5m....

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 85m<sup>2</sup>
- Places de parking: 1
- Année de construction: 2026
- Distance à l'aéroport: 15Km.
- Distance au parcours de golf: 3Km.
- Salles de bain: 2
- Terrain: 158m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 18Km.
- Distance aux loisirs: 900Mts.

## Les caractéristiques

- Barbecue
- Électroménagers de cuisine
- Piscine privée
- Solarium
- Débarras
- Jardin
- Pré-installation de climatisation
- Terrasse

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)