



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1212

**ab 269.500€**



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



85M<sup>2</sup>



158M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG



Ein brandneues Projekt von 11 exklusiven Villen mit 2 und 3 Schlafzimmern in der ruhigen Stadt Roldán - Torre Pacheco (Murcia). Diese typisch spanische Stadt bietet Ruhe, eine gesunde Umwelt und ist bekannt für ihre landwirtschaftlichen Flächen, auf denen alle frischen Produkte angebaut werden. Das Hotel liegt 20 Minuten vom Flughafen Murcia, 30 Minuten von den Städten Cartagena und Murcia. Die Villen wurden in einem zeitgenössischen Stil mit Holz-Imitat-Fliesen oder Naturstein entworfen. Sie haben die Wahl zwischen Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit privatem Garten, privatem Parkplatz, Dachterrasse und privatem Swimmingpool. Die Grundstücksgrößen liegen zwischen 140m<sup>2</sup> und 159m<sup>2</sup>, je nachdem, ob es sich um ein Haus mit 2 oder 3 Schlafzimmern handelt. Die Villen haben eine Größe zwischen 75m<sup>2</sup> und 85m<sup>2</sup>, und die privaten Swimmingpools haben eine ungefähre Größe von 4,5m x 2,5m. Die Eigenschaften sind alle auf einer Eb...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 85m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Baujahr: 2026
- Entfernung zum Flughafen: 15Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 3Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 158m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 18Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 900Mts.

## Charakteristik

- Abstellraum
- Garten
- Haushaltsgeräte
- Terrasse
- Dachterrasse
- Grill
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage