



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Nieuw Gebouw - Villas

Ref. HD1211

# Van 242.500€



2 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



75M<sup>2</sup>



140M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN PROCES

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Een gloednieuw project van 11 exclusieve villa's met 2 en 3 slaapkamers in het rustige stadje Roldán - Torre Pacheco (Murcia). Dit typisch Spaanse stadje biedt rust, een gezonde omgeving en staat bekend om zijn landbouwgrond waar alle verse producten worden verbouwd. Het ligt op 20 minuten van de luchthaven van Murcia en op 30 minuten van de steden Cartagena en Murcia. De villa's zijn ontworpen in een eigentijdse stijl met houtimitatie tegels of natuursteen. Er is keuze uit villa's met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers met een privétuin, privéparkeerplaats, solarium op het dak en privézwembad. De perceelafmetingen liggen tussen 140m<sup>2</sup> en 159m<sup>2</sup>, afhankelijk van het huis met 2 of 3 slaapkamers. De villa's hebben afmetingen tussen 75m<sup>2</sup> en 85m<sup>2</sup>, en de privézwembaden hebben een geschatte afmeting van 4,5m x 2,5m. De woningen zijn allemaal gelijkvloers en het interieur bestaat uit een ruime open woon- en eetkamer met diverse ramen in de woonruimt...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 2
- Gebouwd: 75m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2026
- Afstand naar vliegveld: 15Km.
- Afstand tot golfterrein: 3Km.
- Badkamers: 2
- Land: 140m<sup>2</sup>
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 18Km.
- Afstand aan vrije tijd: 900Mts.

## Kenmerken

- Airconditioning pre-installatie
- Berging
- Keukenapparatuur
- Terras
- Barbecue
- Dakterras
- Prive zwembad
- Tuin