



HOMES  
DELUXE

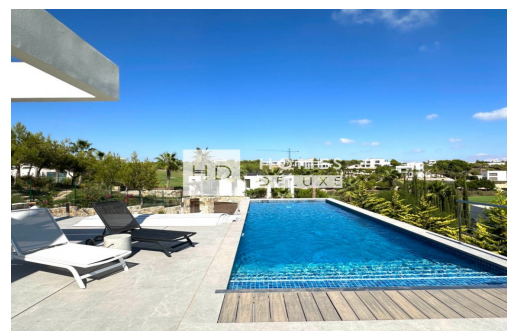
+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



Golf

Exklusiv

panoramische Aussicht



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Gebrauchte Objekte - Villas

Ref. 114R

**2.195.000€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



450M<sup>2</sup>



1.339M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



B

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

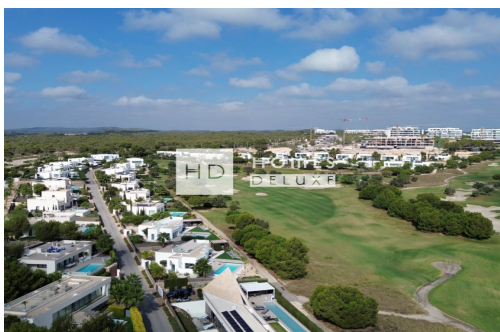
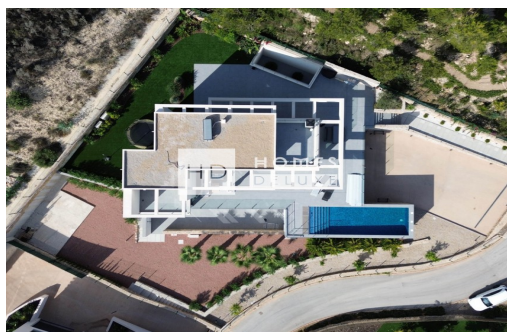
ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**HOMES**  
**DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



Luxuriöse freistehende Villa in der Wohnanlage Madroño Las Colinas Golf mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Kinoraum, Garage, Keller und privatem Pool mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz. Private Lage in der 2. Linie zum Golfplatz. Eröffnen Sie einen 180-Grad-Blick von einer großzügigen Terrasse im Erdgeschoss sowie zusätzlichen Terrassen im Obergeschoss. Geräumiger Keller mit Kinoraum, Fitnessraum und Möglichkeit für ein 5. Schlafzimmer. Garage und Einfahrt für mehrere Autos. Moderne Küche mit Luxusgeräten von Gaggenau. Im exklusiven Golfresort Las Colinas gelegen, bietet dieses Anwesen einen großartigen Rückzugsort, um von Ihrem Heimbüro aus zu arbeiten oder mit Ihrer Familie zu entspannen. Nur wenige Minuten entfernt von allen lokalen Dienstleistungen sowie anderen Golfplätzen, weißen Sandstränden und Einkaufsmöglichkeiten.

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 450m<sup>2</sup>
- Toiletten: 1
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2022
- Entfernung zum Strand: 7Km.
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 1.339m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 4
- Energiebewertung: B
- Garage: Garage
- Entfernung zum Flughafen: 45Mins.

## Charakteristik

- Abstellraum
- electric appliances
- Fitnessstudio
- Fußbodenheizung in Bädern
- Garten
- Klimaanlage
- LED-Leuchten
- Privater Parkplatz
- Alarmanlage
- Elektrische Außenrollläden
- Fußbodenheizung
- Garage
- Keller
- landscaped garden
- Möbliert
- Schwimmbad

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)