



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Cerca del mar



## Murcia (Costa Cálida) - San Pedro del Pinatar

Nueva construcción - Villas

Ref. HD1163

**Desde 329.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



107M<sup>2</sup>



129M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN PROCESO

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Un nuevo complejo de 8 villas independientes con 3 dormitorios 2 baños y piscina privada situada en San Pedro del Pinatar (Murcia), rodeado de todas las comodidades, instalaciones deportivas, cerca de varios campos de golf ya sólo 5 minutos del Mar Mediterráneo y las playas del Mar Menor. Las propiedades han sido diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto de planta abierta, la distribución interior consta de un amplio salón y comedor con puertas que dan acceso a la terraza y jardín, una cocina americana totalmente equipada, la planta baja también tiene un dormitorio doble con puerta de acceso a la terraza trasera, y un baño de invitados. La escalera interior le lleva a la primera planta con el dormitorio principal con vestidor y puerta de acceso a la terraza de 16m<sup>2</sup>, otro dormitorio doble y un segundo baño de invitados. La escalera interior también le lleva al amplio solarium de la azotea de 35m<sup>2</sup> para disfrutar del sol duran...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 107m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 1
- Año de construcción: 2025
- Distancia al aeropuerto: 40Km.
- Distancia al campo de golf: 10Km.
- Baños: 2
- Terreno: 129m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 2.7Km.
- Distancia a ocio: 500Mts.

## Características

- Electrodomésticos
- Lavadero
- Portero automático
- Solarium
- Jardín
- Piscina privada
- Preinstalación aire acondicionado
- Terraza