



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Vues à la mer

Près de la mer

Plage



## Almería (Costa de Almería) - Pulpí

Nouveau bâtiment - Villas

Réf. HD1140

**De 383.000€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



140M<sup>2</sup>



245M<sup>2</sup>



OPTIONNEL

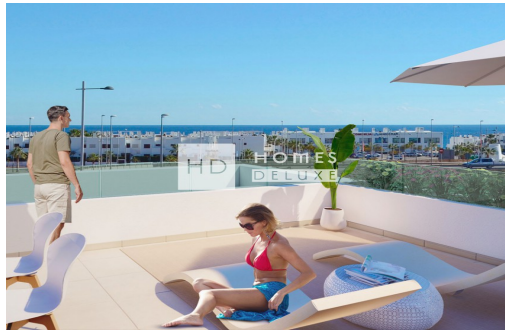


B

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Un tout nouveau projet de 10 villas jumelées avec 2 et 3 chambres, 2 salles de bains, toutes avec des parcelles spacieuses et une piscine privée en option, situé à San Juan de los Terreros (Almería), à seulement 400 mètres des plages de Playa Los Nardos et Playa La Entrevista, et à proximité des municipalités d'Águilas et de Vera. Un emplacement privilégié avec une variété de services dans la zone résidentielle, y compris des restaurants, un supermarché et un centre sportif qui vous permettra de profiter toute l'année. Le projet propose des villas de style andalou et méditerranéen, adaptées à tous les goûts. Le choix des villas comprend 2 chambres et 2 salles de bains avec ou sans solarium sur le toit, et 3 chambres et 2 salles de bains avec solarium sur le toit. Les villas dotées d'un solarium offrent des vues sur la mer Méditerranée à l'horizon, dont vous pourrez profiter depuis votre propre maison. Toutes les villas...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 140m<sup>2</sup>
- Places de parking: 2
- Année de construction: 2024
- Distance à la plage: 400Mts.
- Distance aux loisirs: 400Mts.
- Salles de bain: 2
- Terrain: 245m<sup>2</sup>
- Énergie: B
- Orientation: Sud
- Distance à l'aéroport: 90Km.
- Distance au parcours de golf: 3Km.

## Les caractéristiques

- Débarras
- Piscine privée
- Salle de lavage
- Sous-sol
- Jardin
- Pré-installation de climatisation
- Solarium
- Terrasse