



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO

Llave en mano

Exclusiva

vistas despejadas

Villa Unica



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Nueva construcción - Villas

Ref. 137

# 4.200.000€



4 HABITACIONES



5 BAÑOS



978M<sup>2</sup>



3.622M<sup>2</sup>



PRIVATE



GARAGE



EN PROCESO

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Esta Villa única se encuentra en la Comunidad Tomillo, una de las comunidades más exclusivas de Las Colinas Golf & Country Club. Esta villa está diseñada para disfrutar tanto de su diseño interior como de los maravillosos exteriores que ofrece la naturaleza. La villa contiene una serie de divisiones espaciales con 4 dormitorios, 5 baños y garaje, donde se crean diferentes ambientes independientes, generando un espacio íntimo y acogedor. En la planta principal, la cocina, el comedor y el salón se funden en un ambiente limpio, luminoso y abierto. En esta planta, el dormitorio y el baño se funden en un entorno natural y único con vistas al exterior. Junto a estas habitaciones hay una sala de cine para disfrutar y relajarse. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con una gran terraza que ofrece unas vistas abiertas y privilegiadas. El exterior de la villa cuenta con una amplia piscina de diseño y jardín paisajístico...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Construidos: 978m<sup>2</sup>
- Armarios empotrados: 4
- Calificación energética: En proceso
- Garaje: Garage
- Distancia al aeropuerto: 45Mins.
- Baños: 5
- Terreno: 3.622m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 2
- Año de construcción: 2023
- Distancia a la playa: 7Km.
- Distancia a ocio: 500Mts.

## Características

- Aire acondicionado
- Aparcamiento privado
- Calefacción por suelo radiante
- Domótica
- Garaje
- Jardín
- Luces LED
- Pergola
- Aparcamiento en la calle
- Baños totalmente equipados
- Cocina totalmente equipada
- electric appliances
- Gimnasio
- landscaped garden
- Paneles solares
- Persianas eléctricas exteriores

ADDRESS