



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO

Schlüsselfertig

Exklusiv

panoramische Aussicht

Signature Villa



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Neubau Immobilien - Villas

Ref. 137

**4.200.000€**



4 SCHLAFZIMMER

5 BADEZIMMER

978M<sup>2</sup>

3.622M<sup>2</sup>

PRIVATE

GARAGE

IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Diese einzigartige Villa befindet sich in der Tomillo Community, einer der exklusivsten Gemeinden im Las Colinas Golf & Country Club. Diese Villa ist so konzipiert, dass man sowohl die Inneneinrichtung als auch die wunderbare Natur genießen kann, die sie zu bieten hat. Die Villa besteht aus einer Reihe von räumlichen Unterteilungen mit 4 Schlafzimmern, 5 Bädern und einer Garage, in denen verschiedene unabhängige Atmosphären geschaffen werden, die einen intimen und gemütlichen Raum erzeugen. Im Hauptgeschoss verschmelzen die Küche, der Ess- und der Wohnbereich zu einer sauberen, hellen und offenen Umgebung. Das Schlafzimmer und das Badezimmer auf dieser Etage sind in einer natürlichen und einzigartigen Umgebung mit Blick nach draußen untergebracht. Neben diesen Räumen befindet sich ein Kino zum Genießen und Entspannen. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einer großen Terrasse, die einen offenen und privilegierten B...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 978m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 4
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Garage: Garage
- Entfernung zum Flughafen: 45Mins.
- Badezimmer: 5
- Grundstück: 3.622m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2023
- Entfernung zum Strand: 7Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 500Mts.

## Charakteristik

- Abstellraum
- Elektrische Außenrollläden
- Fußbodenheizung
- Garage
- Keller
- landscaped garden
- Parken auf der Straße
- Privater Parkplatz
- electric appliances
- Fitnessstudio
- Fußbodenheizung in Bädern
- Garten
- Klimaanlage
- LED-Leuchten
- Pergola
- Schwimmbad

### ADDRESS