

**HD****HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com

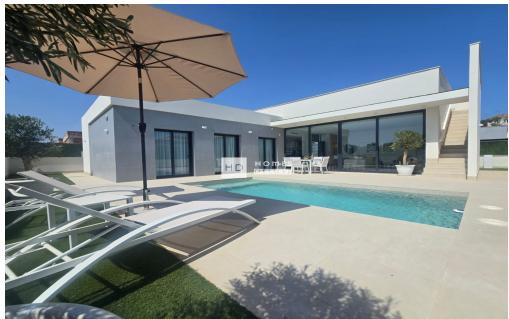
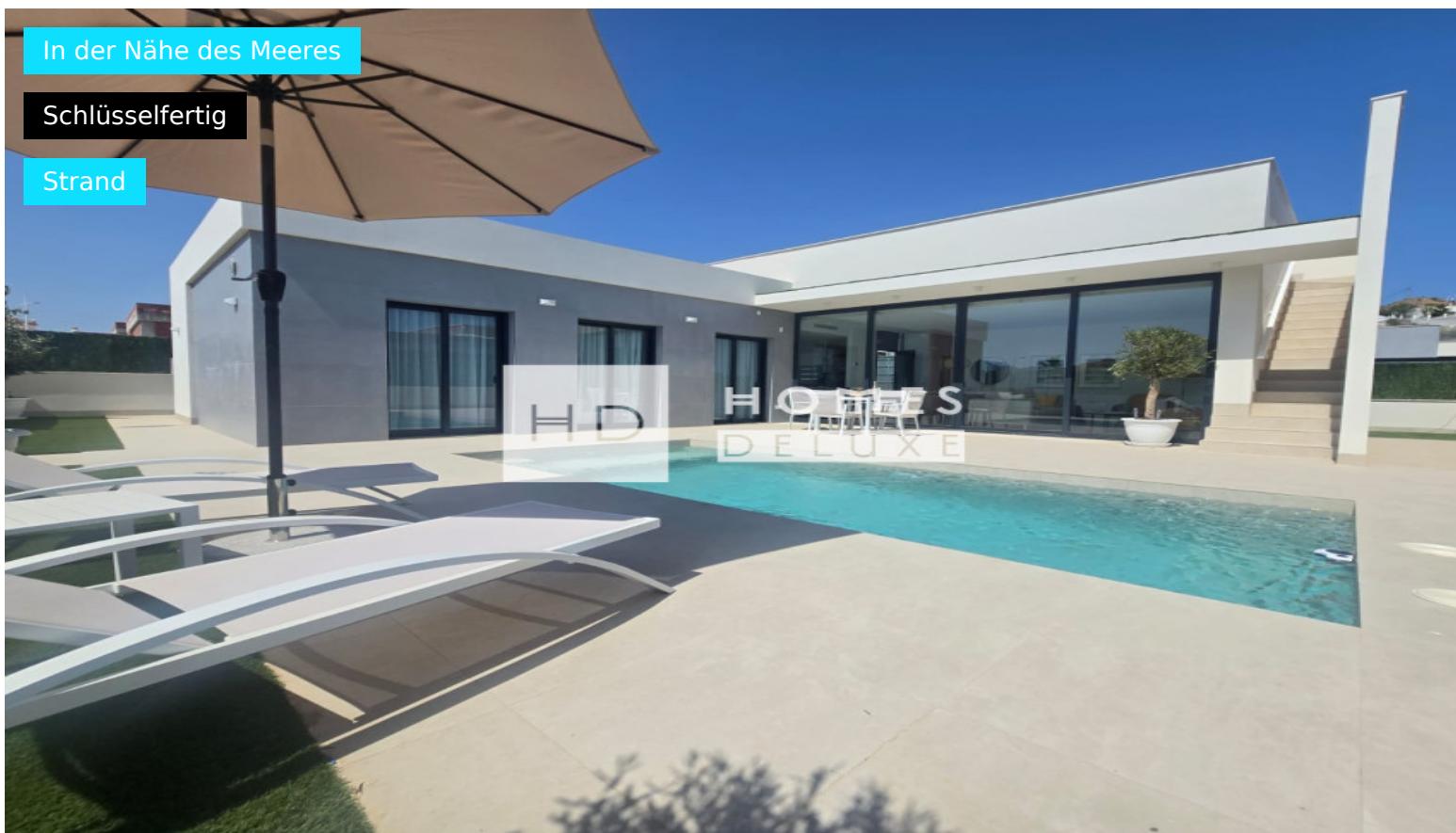
+ INFO



In der Nähe des Meeres

Schlüsselfertig

Strand



## Almería (Costa de Almería) - Pulpí

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1077

**ab 525.000€**



3 SCHLAFFZIMMER



2 BADEZIMMER



116M<sup>2</sup>



362M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS  
Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**BEGRENZTE VERFÜGBARKEIT** Ein brandneues Projekt mit 26 modernen Villen mit 2 und 3 Schlafzimmern und privatem Swimmingpool in San Juan de los Terreros (Almeria), nur 400 Meter vom Strand entfernt. San Juan de los Terreros ist bekannt für seine herrlichen Strände, von denen die ersten an die Strände von Águilas-Murcia grenzen. Mitten im Zentrum gelegen, bietet es einen guten Zugang zu allen Dienstleistungen des täglichen Lebens, wie Bars, Restaurants mit exquisiter Küche, Bildungszentren, Sportanlagen, Supermärkte, Geschäfte und ein Einkaufszentrum, das nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt ist. Das Projekt wird auf einem erhöhten Grundstück errichtet, von dem aus Sie den Blick auf beeindruckende Grünflächen genießen können. Sie haben die Wahl zwischen zwei verschiedenen Villen, die beide auf einer Ebene mit einer Dachterrasse liegen und in einem modernen und minimalistischen Stil gestaltet sind. Dieses besondere Villenmodell...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 116m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2025-2026
- Entfernung zum Flughafen: 90Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 7Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 362m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Entfernung zum Strand: 400Mts.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 400Mts.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage
- Garten
- Intercom
- Terrasse
- Waschraum

ADDRESS

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)