



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Dichtbij de zee

Strand

Laatste woning



## Almería (Costa de Almería) - Pulpí

Nieuw Gebouw - Villas

Ref. HD1076

**295.000€**



2 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



76M<sup>2</sup>



140M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN PROCES

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**LAATSTE VILLA BESCHIKBAAR** Een gloednieuw project van 26 moderne villa's met 2 en 3 slaapkamers en privézweembad in San Juan de los Terreros (Almeria), op slechts 400 meter van het strand. San Juan de los Terreros staat bekend om zijn prachtige stranden, waarvan de eerste grenzen aan de stranden van Águilas-Murcia. Gelegen in het hart van alles met goede toegang tot alle dagelijkse voorzieningen, zoals bars, restaurants met een uitstekende keuken, onderwijscentra, sportfaciliteiten, supermarkten, winkels en een winkelcentrum dat op 10 minuten rijden ligt. Het project wordt ontwikkeld op een verhoogd perceel waar je kunt genieten van uitzicht op indrukwekkende groene gebieden. Je hebt de keuze uit twee villa's in verschillende stijlen, beide gelijkvloers met een solarium op het dak, en ontworpen in een eigentijdse en minimalistische stijl. Dit specifieke villamodel beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, de indeling binnen bestaat uit...

## Belangrijke informatie

- Slaapkamers: 2
- Gebouwd: 76m<sup>2</sup>
- Parkeerplaatsen: 1
- Jaar van constructie: 2025
- Afstand naar vliegveld: 90Km.
- Afstand tot golfterrein: 7Km.
- Badkamers: 2
- Land: 140m<sup>2</sup>
- Energy Rating: In proces
- Afstand naar het strand: 400Mts.
- Afstand aan vrije tijd: 400Mts.

## Kenmerken

- Airconditioning pre-installatie
- Intercom
- Prive zwembad
- Tuin
- Dakterras
- Keukenapparatuur
- Terras
- Wasruimte