



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO →

Cerca del mar

Playa

Última vivienda



## Almería (Costa de Almería) - Pulpí

Nueva construcción - Villas

Ref. HD1076

**295.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



76M<sup>2</sup>



140M<sup>2</sup>



PRIVATE



EN PROCESO

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



**ÚLTIMA VILLA DISPONIBLE** Un proyecto a estrenar de 26 modernas villas de 2 y 3 dormitorios con piscina privada situado en San Juan de los Terreros (Almería), a sólo 400 metros de la playa. San Juan de los Terreros es conocido por sus magníficas playas, la primera de las cuales linda con las playas de Águilas-Murcia. Situado en pleno centro de todo y con gran acceso a todos los servicios del día a día, como bares, restaurantes de exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y un centro comercial a 10 minutos en coche. El proyecto se desarrollará en una parcela elevada donde disfrutará de vistas a impresionantes zonas verdes. Podrá elegir entre dos villas de estilo diferente, ambas de una sola planta con solárium en la azotea, y diseñadas con un estilo contemporáneo y minimalista. Este modelo de villa en particular cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, la distribución interior con...

## Información clave

- Habitaciones: 2
- Construidos: 76m<sup>2</sup>
- Plazas de garaje: 1
- Año de construcción: 2025
- Distancia al aeropuerto: 90Km.
- Distancia al campo de golf: 7Km.
- Baños: 2
- Terreno: 140m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 400Mts.
- Distancia a ocio: 400Mts.

## Características

- Electrodomésticos
- Lavadero
- Portero automático
- Solarium
- Jardín
- Piscina privada
- Preinstalación aire acondicionado
- Terraza