



**HOMES  
DELUXE**

+34 649 669 172  
info@homes-deluxe.com



+ INFO



## Murcia (Costa Cálida) - Roldán

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1064

**ab 995.000€**



3 SCHLAFZIMMER

3 BADEZIMMER

199M<sup>2</sup>

385M<sup>2</sup>

PRIVATE

GARAGE

A

[www.homes-deluxe.com](http://www.homes-deluxe.com)

ADDRESS

Avenida de las Colinas, Urb. Las Colinas Golf  
03189 · Orihuela Costa (Alicante)



Eine exklusive Wohnanlage mit 7 maßgeschneiderten Luxusvillen mit 3 Schlafzimmern und privatem Pool in Roldán (Murcia), umgeben von Annehmlichkeiten, Sportanlagen, Golfplätzen und nur eine kurze Autofahrt von den schönen Stränden des Mittelmeers und des Mar Menor entfernt. Die Villen verfügen über Grundstücke von 385 m<sup>2</sup>, 438 m<sup>2</sup> oder 490 m<sup>2</sup>, jeweils mit eigenem Zugang, und haben eine bebaute Fläche von 199 m<sup>2</sup>. Die Wohnanlage ist von großen Grünflächen umgeben, die eine friedliche und ruhige Umgebung schaffen. Dank des Designs und der Innenaufteilung wird in allen Villen ein Mikroklima erreicht, das sich auf alle Wohnräume erstreckt. Außerdem wird durch die Wärme- und Schalldämmung ein harmonisches und angenehmes Raumklima erreicht. All dies trägt dazu bei, dass die Villen nachhaltig sind und die Umwelt respektieren. Ausgewählte Oberflächen, die Verwendung hochwertiger Materialien, maßgeschneidertes Luxusdesign...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 199m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 1
- Garage: Garage
- Entfernung zum Flughafen: 16Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 6Km.
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 385m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: A
- Entfernung zum Strand: 18Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 1.5Km.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Garten
- Intercom
- Privater Pool
- Waschraum
- Garage
- Haushaltsgeräte
- Klimaanlage
- Terrasse