



In der Nähe des Meeres

Golf

panoramische Aussicht



## Murcia (Costa Cálida) - Los Alcazares

Neubau Immobilien - Villas

Ref. HD1004

**ab 599.000€**



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



135M<sup>2</sup>



300M<sup>2</sup>



PRIVATE



IN BEARBEITUNG



Eine brandneue Luxus-Golfvilla in erster Reihe mit 4 Schlafzimmern, privatem Swimmingpool und atemberaubendem Blick auf den Golfplatz, gelegen im Roda Golf and Beach Resort (Murcia) in der Nähe der Strände des Mar Menor und umgeben von Annehmlichkeiten und Sportanlagen. Diese Immobilie befindet sich in einer erstklassigen Lage und bietet ein unübertroffenes Golfplatz-Wohngefühl. Eine unschlagbare Gelegenheit für diejenigen, die Sport und Ruhe in ihrer Wohnumgebung schätzen. Die Villa erstreckt sich über 2 Ebenen und bietet viel Platz im Außenbereich. Auf den weitläufigen Terrassen können Sie den ganzen Tag die Sonne genießen, sich am privaten Swimmingpool entspannen und im Freien im herrlichen spanischen Klima essen. Die Villa besteht aus einem Eingangsbereich, der zum hellen und geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit großen Terrassentüren führt, die Zugang zur Terrasse und zum Garten bieten, einer voll ausgestatteten moder...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaut: 135m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2025
- Entfernung zum Strand: 2.4Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 1Km.
- Badezimmer: 3
- Land: 300m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Orientierung: Süd
- Entfernung zum Flughafen: 30Km.
- Entfernung zum Golfplatz: 500Mts.

## Charakteristik

- Dachterrasse
- Haushaltsgeräte
- Intercom
- Terrasse
- Garten
- Heizung
- Privater Pool
- Vorinstallation der Klimaanlage