



Golf

Schlüsselfertig

Exklusiv

panoramische Aussicht



## Alicante (Costa Blanca) - Las Colinas Golf

Neubau Immobilien - Villas

Ref. 118

# 2.365.000€



3 SCHLAFZIMMER

4 BADEZIMMER

332M<sup>2</sup>

1.254M<sup>2</sup>

PRIVATE

PRIVATGELÄNDE

IN BEARBEITUNG



Luxus-Signatur Villa Pebbles in der Gemeinschaft Mimosa, Las Colinas Golf & Country Club gelegen. Bietet 3 Schlafzimmer und 4 Bäder mit Designer-Pool und viele besondere Merkmale. Gelegen in zweiter Linie zu den preisgekrönten Golfplatz und mit fußläufiger Entfernung zum Clubhaus und alle verfügbaren Dienstleistungen. Gebaut über zwei Ebenen und mit hochmodernen Funktionen und Installationen, die eine "grüne Zertifizierung" erreicht, so dass es eine umweltfreundliche Villa und einzigartiges Konzept in der Anlage.

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaut: 332m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 3
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Garage: Privatgelände
- Entfernung zum Flughafen: 45Mins.
- Badezimmer: 4
- Land: 1.254m<sup>2</sup>
- Parkmöglichkeiten: 2
- Baujahr: 2023
- Entfernung zum Strand: 7Km.
- Entfernung zu Freizeit & Shops: 500Mts.

## Charakteristik

- Abstellraum
- electric appliances
- Fußbodenheizung
- Garten
- Klimaanlage
- LED-Leuchten
- Pergola
- Schwimmbad
- Chimney
- Elektrische Außenrollläden
- Fußbodenheizung in Bädern
- Keller
- landscaped garden
- Parken auf der Straße
- Privater Parkplatz
- Smart home system